

УТВЕРЖДЕНО: _____

Решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации
Проектировщиков «Развитие проектной отрасли»
Протокол внеочередного Общего собрания членов № 2 от
27.10.2020 г.

УТВЕРЖДЕНО:**В НОВОЙ РЕДАКЦИИ**

Решением Общего Собрания членов Ассоциации
Проектировщиков «Развитие проектной отрасли»
Протокол Общего собрания членов № 4 от 05.02.2021 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
Ассоциации Проектировщиков «Развитие проектной отрасли»**

г. Санкт-Петербург

2021 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации Проектировщиков «Развитие проектной отрасли» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии со следующими Федеральными законами и документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Уставом Ассоциации, стандартами и внутренними документами Ассоциации.

1.3. Компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств (далее – компенсационным фондом ОДО) является обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации (далее – взносов в компенсационный фонд ОДО), а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда ОДО.

Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда ОДО, направляется на пополнение компенсационного фонда ОДО и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий размещения средств компенсационного фонда ОДО.

1.4. Компенсационный фонд ОДО формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

1.5. Ассоциация в случае принятия решения о формировании компенсационного фонда ОДО, в пределах средств компенсационного фонда ОДО несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, предусмотренном ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

2.1. Компенсационный фонд ОДО формируется в случаях, указанных в п. 2.2 настоящего Положения, путем перечисления взносов в компенсационный фонд ОДО членами Ассоциации, выразившими намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров. Средства компенсационного фонда ОДО размещаются на банковских счетах Ассоциации.

2.2. В случае, если не менее чем пятнадцать членов Ассоциации подали в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, Ассоциация на основании заявлений указанных членов по решению ее постоянно действующего коллегиального органа управления обязана сформировать компенсационный фонд ОДО. Размер данного компенсационного фонда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества членов Ассоциации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного для данного уровня ответственности по обязательствам.

2.2.1 Компенсационный фонд ОДО Ассоциации формируется в минимальном размере, с учетом минимального размера взноса в компенсационный фонд ОДО на одного члена Ассоциации согласно п. 2.2.2 настоящего Положения.

2.2.2. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд ОДО на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

- 1) 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);
- 2) 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);
- 3) 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) 3 500 000 (Три миллиона пятьсот тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации).

2.3. Ассоциация в случае соблюдения условий, предусмотренных п. 2.2. настоящего Положения, на основании заявлений своих членов обязана сформировать компенсационный фонд ОДО в соответствии с законодательством РФ.

Первоначально размер компенсационного фонда ОДО определяется Ассоциацией на основании документов, представленных членами с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд ОДО Ассоциации в письменной форме направляются Ассоциацией ее членам. В пятидневный срок с даты получения данных уведомления и расчета член Ассоциации при необходимости обязан внести дополнительно взносы в компенсационный фонд ОДО Ассоциации, указанные в данном уведомлении.

Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд ОДО, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случаев, установленных законом.

2.4. Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд ОДО в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд ОДО в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами саморегулируемой организации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

- 3.1. Средства компенсационного фонда ОДО в соответствии с законодательством РФ размещаются в депозиты в российской кредитной организации (российских кредитных организациях). Определение кредитной организации (кредитных организаций), на депозитном счете которой (которых) будут размещены средства компенсационного фонда ОДО, относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.
- При утверждении Правительством РФ требований к кредитным организациям, средства компенсационного фонда ОДО Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ.
- 3.2. Средства компенсационного фонда ОДО, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые предусмотрены законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации.
- 3.3. Учет средств компенсационного фонда ОДО ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества. На средства компенсационного фонда ОДО Ассоциации не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).
- Права на средства компенсационного фонда ОДО Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета.
- 3.4. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда ОДО срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.
- 3.5. Запрещается размещение средств компенсационного фонда ОДО в иных формах.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

- 4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда ОДО (осуществление выплат из средств компенсационного фонда ОДО), за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ, и следующих случаев:
- 4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

- 4.1.2. размещение средств компенсационного фонда ОДО в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 4.1.3. осуществление выплат из компенсационного фонда ОДО в результате наступления ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ;
- 4.1.4. уплата налога на прибыль организации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда ОДО в кредитных организациях;
- 4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда ОДО Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных законодательством РФ.
- 4.2. Перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда ОДО (осуществление выплат из средств компенсационного фонда ОДО) производится в соответствии с законодательством РФ. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда ОДО принимает Совет Ассоциации, за исключением случая исполнения, вступившего в законную силу решения суда. Решения суда исполняются в соответствии с арбитражным процессуальным и гражданским процессуальным законодательством.
- 4.3. При поступлении в адрес Ассоциации требования об осуществлении выплаты в результате наступления установленной законодательством РФ ответственности в соответствии с пунктами 1.4. - 1.5. настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Совета Ассоциации. К требованию о получении компенсационной выплаты в обязательном порядке должно быть приложено вступившее в законную силу судебное решение о взыскании с Ассоциации в рамках ее субсидиарной ответственности денежной суммы.
- В случае соответствия решения суда основаниям, указанным в пунктах 1.4. – 1.5. настоящего Положения, Советом Ассоциации принимается решение об удовлетворении заявленного требования в получении компенсационной выплаты за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.
- 4.4. В случае принятия Советом Ассоциации решения о выплате из средств компенсационного фонда в случае, предусмотренном пунктом 4.1.3 настоящего Положения, выплата осуществляется в соответствии с действующим законодательством

РФ в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения Совета Ассоциации.

В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Ассоциация в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда ОДО несет ответственность, установленную действующим законодательством РФ.

4.5. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда ОДО в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет «Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации», членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов такой организации, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. ВОССТАНОВЛЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

5.1. При уменьшении размера компенсационного фонда ОДО ниже минимального размера, установленного законодательством РФ, директор Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации и вносит предложения о восстановлении средств компенсационного фонда ОДО.

5.2. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд ОДО с целью его восстановления принимает Совет Ассоциации на своем ближайшем заседании. В таком решении должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда ОДО ниже минимального;
- размер и порядок восстановления компенсационного фонда ОДО;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд ОДО.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда ОДО возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ, член Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществлялись такие выплаты, а также иные члены

Ассоциации обязаны в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат внести взнос в компенсационный фонд ОДО в размере, равном размеру осуществленных выплат.

- 5.4. Общий срок восполнения средств компенсационного фонда ОДО не может превышать трех месяцев.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

- 6.1. Информация о текущем размере компенсационного фонда ОДО должна размещаться на сайте Ассоциации в соответствии с законодательством РФ.
- 6.2. Контроль за состоянием компенсационного фонда ОДО осуществляет директор Ассоциации.
- 6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда ОДО Ассоциации ниже минимального размера, определенного Градостроительным кодексом Российской Федерации, или при возникновении такой угрозы, директор обязан проинформировать об этом Совет Ассоциации и предпринять все возможные меры по восстановлению компенсационного фонда ОДО Ассоциации или по предотвращению указанной угрозы.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Настоящее Положение вступает в силу в силу не ранее чем с момента получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации и внесения сведений о настоящем Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций.
- 7.2. Изменения, внесённые в настоящее Положение, решения о признании утратившим силу этого Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.
- 7.3. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

